

## DAMGA VERGİSİ VE HARÇLAR KANUNUNDA DEĞİŞİKLİK YAPAN BAKANLAR KURULU KARARI YAYINLANDI

15.03.2017 tarih ve 30008 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan 13.03.2017 tarih ve 2017/9973 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile Damga Vergisi Kanununa ekli (I) sayılı listede ve Harçlar Kanununda (4) sayılı tarifenin "I Tapu İşlemler" başlıklı bölümünde değişiklik yapılmıştır. Yapılan bazı değişiklikler aşağıdaki gibidir.

488 sayılı Kanuna ekli (I) sayılı tablonun "I. Akitlerle ilgili kağıtlar" başlıklı bölümünün "A. Belli parayı ihtiva eden kağıtlar" başlıklı fıkrasının (14), (15), (16) ve (17) numaralı bentlerinde yer alan kağıtlar için damga vergisi oranı "0" (sıfır) olarak uygulanır.

14. **(6824 sk.nun 5. mad. ile eklenen bent.Yür:8.3.2017)** "Resmi şekilde düzenlenen kat karşılığı veya hasılat paylaşımı inşaat sözleşmeleri (Binde 0)
15. **(6824 sk.nun 5. mad. ile eklenen bent.Yür:8.3.2017)** "Resmi şekilde düzenlenen kat karşılığı veya hasılat paylaşımı inşaat sözleşmeleri kapsamında yapı müteahhitleri ile alt yükleniciler arasında düzenlenen inşaat taahhüt sözleşmeleri (Binde 0)
16. **(6824 sk.nun 5. mad. ile eklenen bent.Yür:8.3.2017)** "Kat karşılığı veya hasılat paylaşımı inşaat işlerine ilişkin danışmanlık hizmet sözleşmeleri (Binde 0)
17. **(6824 sk.nun 5. mad. ile eklenen bent.Yür:8.3.2017)** "Yapı denetimi hizmet sözleşmeleri (Binde 0)

30.09.2017 tarihine kadar (bu tarih dahil) uygulanmak üzere, 492 sayılı Kanuna bağlı (4) sayılı tarifenin "I. Tapu İşlemleri" başlıklı bölümünün 20/a fıkrasında sayılan tapu işlemle üzerinden "binde 20" nispetinde alınan tapu harcı, konut ve işyerlerine (kat irtifakı tesis edilmiş olanlar dahil) "binde 15" olarak yeniden belirlenmiştir.

Bankalar ve finansman şirketleri dışında, Türkiye'de yerleşik kişilerin yurt dışından sağladıkları Türk Lirası kredilerde (fiduciary işlemleri hariç) Kaynak Kullanımı Destekleme Fonu kesinti oranı; ortalama vadesi bir yıla kadar olanlarda %1 (yüzde bir) bir yıl ve üzeri olanlarda %0 (yüzde sıfır) olarak tespit edilmiştir.

Saygılarımızla.

**izDENETİM**